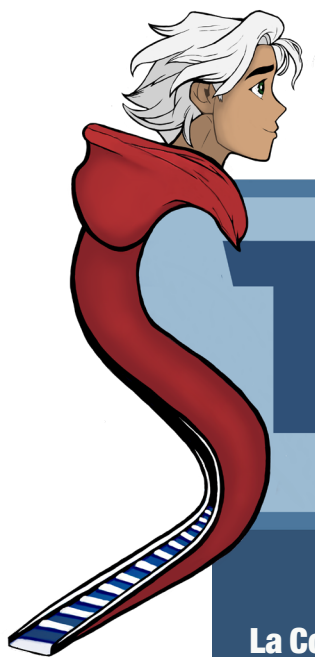




LOCATIONS

STATION **DES RÊVEURS**

SCHAERBEEK

La Compagnie des Rêveurs asbl met en location ses espaces afin de financer ses projets culturels et sociaux. Située dans l'ancienne gare de Schaerbeek avec le célèbre TRAIN WORLD, La Station des Rêveurs vous promet une expérience inoubliable dans un lieu unique !

UN LIEU DE RENCONTRES



Au nord de la commune de Schaerbeek, à quelques minutes des principaux axes, du centre commercial DOCKX, La Station des Rêveurs vous propose six espaces combinatoires :

1. La salle des pas perdus
2. Le restaurant
3. La cuisine
4. Le wagon
5. La terrasse avant
6. La terrasse arrière

PLACE PRINCESSE ELISABETH, 5 - 1030 SCHAERBEEK

Accessibilité :

TRAM 92 / BUS 59 - 69

TRAINS : EXP / IC / L / P / S1 / S2 / S3 / S7 / S81 / T / TRN

Stations de vélos

PARKING

LA SALLE DES PAS PERDUS 1887



Véritable petit cabaret de 140 m2, «la Salle des pas perdus» reprend l'espace du même nom de la gare d'origine de 1864. Vous y trouverez :

1. Un grand bar en métal cuivré et bois sculpté avec frigos, évier, et lave-vaisselle
2. De grandes fenêtres lumineuses avec vue extérieure sur notre wagon
3. Un couloir d'entrée pour accueillir vos visiteurs
4. Un couloir arrière au bar avec un passe plat directement relié à la cuisine
5. Une scène de 15 m2 avec un matériel lumière et son de base pour concerts
6. Un projecteur vidéo avec écran retractable
7. Une décoration unique entre patrimoine et rêve

LE SALON DES VOYAGEURS



Notre espace restaurant de 60 m2 entre détente, saveurs et histoire, c'est :

- 1. Un espace bar/buffet**
- 2. De grandes fenêtres lumineuses avec vue extérieure sur la place de la gare**
- 3. De grandes baies vitrées avec vue sur TRAIN WORLD et l'ancienne salle des guichets**
- 4. Un choix de jeux et de bandes dessinées.**
- 5. Une décoration entre bande dessinée, jeux , restauration et voyages...**
- 6. Un espace pour 40 personnes**
- 7. Parfait pour les anniversaires ou petits événements privés**

LA CUISINE



À l'étage, vous trouverez notre cuisine :

- 1. Un grand espace de cuisine collectif**
- 2. Des fenêtres avec vue extérieure sur la place de la gare**
- 3. Du matériel professionnel (fours, plaques, friteuses, bains marie)**
- 4. Un passe plat directement relié à la salle des pas perdus**
- 5. Trois éviers**
- 6. Des plans de travail en Inox et en pierre naturelle**

LE TRAIN WORLD EXPRESS



Notre Wagon-Restaurant entre détente, saveurs et imaginaire

- 1. Un bar/cuisine d'appoint en inox avec frigo, évier, four, plaques de cuisson**
- 2. De grandes fenêtres lumineuses avec vue extérieure sur le Quai et la Gare de Schaerbeek**
- 3. Un espace d'entrée pour accueillir vos visiteurs**
- 4. Une Chambre froide arrière au bar**
- 5. Quarante places disponibles**
- 7. Une décoration unique entre voyage et rêve**

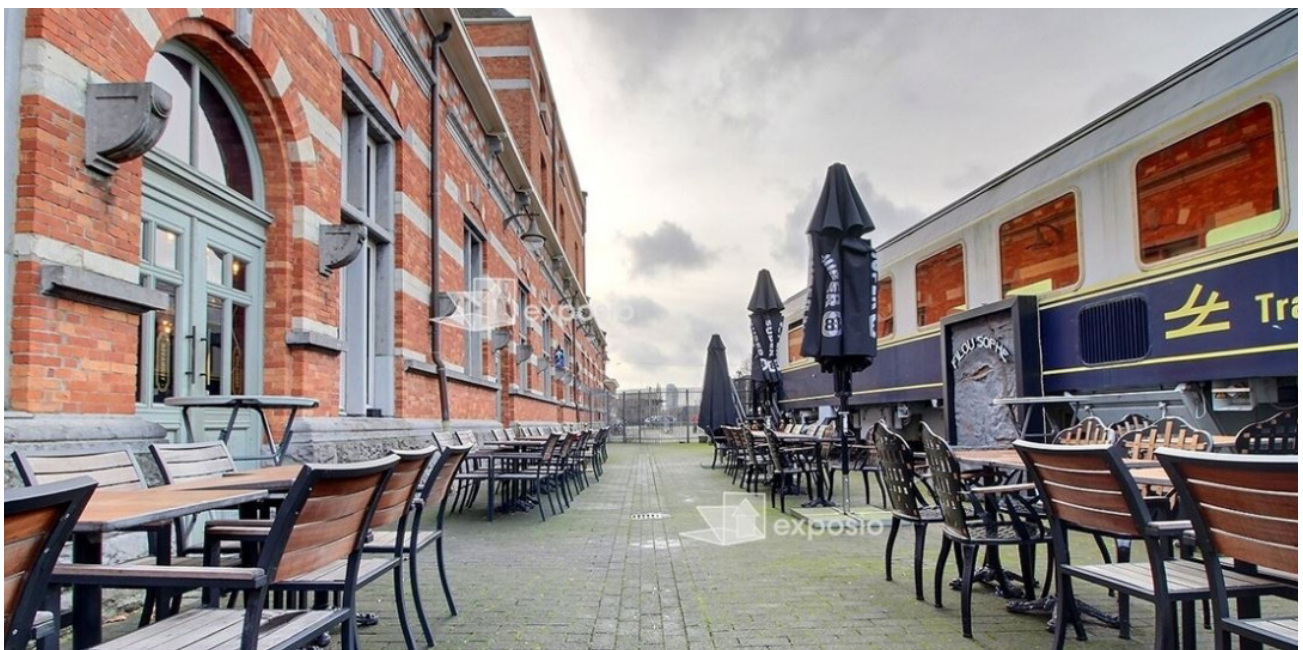
LE PARVIS



Une grande et belle terrasse donnant sur la Place Princesse Elisabeth. Bien qu'elle puisse ponctuellement être privatisée, sous conditions, il faudra se munir d'autorisations communales pour y faire des activités bruyantes sous la responsabilité complète du locataire. Le reste du temps elle peut offrir un guichet d'entrée, un espace fumeur,...

LE QUAI

Le plus grand des espaces et le plus immersif. Une vue de l'ancienne gare, la nouvelle, le Wagon Train World Express, et une capacité de 150 personnes vous permettra de proposer tant des activités culturelles que des marchés, tout en vous adaptant au temps !



LES TARIFS

Grâce à la location de ses espaces, la Compagnie des Rêveurs asbl peut proposer des projets culturels à prix démocratique ou financer des projets sociaux.

Informations générales :

Les salles sont toutes disponibles principalement entre 17h et 5h.

Il est possible d'accéder certaines fois plus tôt ou de privatiser certaines parties mais totalement impossible de réserver l'endroit totalement avant 17H pour préserver les activités et le lien avec le TRAIN WORLD.

Deux WC sont disponibles dont un pour PMR avec également une table à langer.

La terrasse avant est comprise dans tous les forfaits et est accessible sous conditions.

Les espaces sont tous non-fumeurs. Un espace en terrasse peut être dédié.

Le nettoyage final est compris dans le forfait, cependant le locataire devra remettre les lieux dans un état convenable. Un supplément sera demandé dans le cas contraire.

La salle n'est réservée que lors du versement total du montant de location.

Le matériel son, lumière et vidéo n'est pas compris dans les forfaits mais peut être loué sous conditions.

Il est possible de louer les espaces sans le service bar avec un droit de bouchon.

Un service traiteur ou chef éphémère peut vous être proposé.

LE CAFE DE LA GARE 1887

Forfait 2h	250 €
Forfait 4h	500 €
Forfait soirée (après 17h jusque 1h)	800 €
Chaque heure suppl. entamée	100 €

LE SALON DES VOYAGEURS

Forfait 2h	180 €
Forfait 4h journée	340 €
Forfait soirée (après 17h jusque 1h)	500 €
Chaque heure suppl. entamée	100 €

LA CUISINE

Forfait 2h	150 €
Forfait 4h journée (avant 17h)	300 €
Forfait soirée (après 17h jusque 1h)	500 €
Chaque heure suppl. entamée	60 €

LE TRAIN WORLD EXPRESS

Forfait 2h	250 €
Forfait 4h	500 €
Forfait soirée (après 17h jusque 1h)	800 €
Chaque heure suppl. entamée	100 €

LE QUAI

Forfait 2h	160 €
Forfait 4h journée	300 €
Forfait soirée	500 €
Chaque heure suppl. entamée	80 €

ALL-IN

Comprend la SALLE DES PAS PERDUS 1887, LE SALON DES VOYAGEURS, LE TRAIN WORLD EXPRESS, LA CUISINE, LE QUAI ET LE PARVIS.

Forfait 4h	1600 €
Forfait soirée de 17h à 1h	2600 €
(max 5h du matin sous conditions)	
HEURE SUPP. NON PREVUE	300 €

CONTACT & LIENS

Gestionnaire Station des Rêveurs - Schaerbeek

La Compagnie des Rêveurs asbl

BCE : 0665.925.388

+32 485.20.93.83

administration@lacompagniedesreveurs.com

www.lacompagniedesreveurs.com

Coordinateur et responsable locations :

Jérôme Dubois

+32 485.20.93.83

location@lacompagniedesreveurs.be

Direction artistique et culturelle, programmation :

Fabien Franchitti

programmation@lacompagniedesreveurs.be

Lien vers le contrat :

www.lacompagniedesreveurs.com/contratdelocation

